



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
факс: 940 7078  
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00064  
Поделение: Община Чепеларе  
Изходящ номер: 12 00-202 от дата 29/12/2015  
Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

#### I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Чепеларе

Адрес

ул. Беломорска 44 Б

Град

Чепеларе

Пощенски код

4850

Страна

България

Място/места за контакт

дирекция АПИТО

Телефон

03051 8280

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

Златка Караколева – Гл. експерт Обществени поръчки

E-mail

mail@chepelare.bg

Факс

03051 8279

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

[www.chepelare.org](http://www.chepelare.org)

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

[http://chepelare.org/op/?](http://chepelare.org/op/)

### РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

Строителство

Доставки

Услуги

#### Кратко описание

Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, технически паспорти и изготвяне на обследване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на територията на град Чепеларе

#### Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71250000	
Доп. предмети	71310000	

**РАЗДЕЛ III****Количество или обем (Когато е приложимо)**

1.Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики и изготвяне на технически паспорт на многофамилна жилищна сграда, находяща се на ул."Хан Аспарух" №6, гр. Чепеларе".

2.Изготвяне на обследване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда, находяща се на ул."Хан Аспарух" №6, гр. Чепеларе"

Прогнозна стойност

(в цифри): 55000 Валута: BGN

**Място на извършване**

гр. Чепеларе, община Чепеларе

код NUTS:  
BG424

**Изисквания за изпълнение на поръчката**

За извършването на обследването за енергийна ефективност на сградите участниците в процедурата следва да предоставят документ за вписване в регистъра по чл.44, ал.1 от ЗЕЕ или еквивалент. Участниците могат писмено да декларират вписването си в регистъра, като в този случай, комисията имаща задача да разгледа, оцени и класира подадените оферти сама ще извърши проверка за наличието на вписване в регистъра по чл.44, ал.1 от ЗЕЕ. Чуждестранните лица представят документи за вписване в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство.

За изготвянето на техническия паспорт и техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата, обследването може да се извърши от:

- 1.консултант, получил Удостоверение за извършване на дейности по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ или
- 2.проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност.

В случай на участие на консултант се представя Удостоверение по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, съгласно Наредба №РД-02-20-25/03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на Удостоверение за вписване в регистъра на Консултантите за оценяване на съответствието на Инвестиционните проекти и/или упражняване на Строителен надзор, придружен със Списъка, неразделна част от Удостоверението, съдържащ правоспособни физически лица, и задължително лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията по чл.142, ал.10 от ЗУТ. За лицата, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ се представят заверени копия на Удостоверения за пълна проектантска правоспособност, валидни за 2015 г.

Когато техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и съставянето на паспорт ще се извършва от проектанти, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл.142, ал.10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност за оценка на останалите характеристики на

строежите по чл.169, ал.1-3 от ЗУТ. Това обстоятелство се доказва с представянето на заверени копия от Удостоверения за пълна проектантска правоспособност, валидни за 2015 г. Обследването за енергийна ефективност следва да се извърши от консултанти (юридически лица), с право да извършват такава дейност и вписани по реда на ЗЕЕ в публични регистри в АУЕР (Агенция за устойчиво енергийно развитие) или еквивалентни. Техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата и съставянето на паспорт следва да се извърши от консултант, получил лиценз от Министъра на регионалното развитие и благоустройството по реда на наредбата по чл.166, ал.2 от ЗУТ или еквивалент, или от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, като в състава им се включат физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ или от еквиваленти. За изпълнение на дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка участника следва да осигури следния екип от специалисти: 1. консултант по енергийна ефективност, който да е вписан в удостоверението по чл.44, ал.1 от ЗЕЕ или еквивалентно; 2. лице за изпълнение на обследване на обследване и упражняване на технически контрол на част „Конструктивна“ с приложени за него заверени копия на валидно Удостоверение, удостоверяващо вписването на лицето в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или в еквивалент. 3. правоспособни лица, включени в списъка, приложение към издаденото Удостоверение, за изпълнение на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 и чл.176в, ал.1 от ЗУТ, по следните части: „Отопление, вентилация и климатизация“ (ОВК), „Електрическа“ (Ел), „Архитектурна“ (Арх.), „Строително-конструктивна“ (СК), „Водоснабдяване и канализация“ (ВиК), и „Пожарна безопасност“ (ПОЖБ).

Продължава в раздел Допълнителна информация

**Критерий за възлагане** най-ниска цена икономически най-изгодна оферта**Показатели за оценка на офертите****Срок за получаване на офертите**

Дата: 11/01/2016 дд/мм/гггг

Час: 17:00

**Европейско финансиране**Да  Не **Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Продължение от раздел Изисквания за изпълнение на поръчката:  
За изпълнение на обследването на строежите (услугите по чл.176в, ал.1 от ЗУТ) участникът може да предложи както лица от списъка, приложение към издадения лиценз, така и проектанти от различните специалисти с пълна проектантска правоспособност, във връзка с което в случай, че участникът предложи проектанти, то за тях следва да се представят валидни Удостоверения за пълна проектантска правоспособност или еквивалент по избраните по-горе части.

Офертите за участие в процедурата се подават на адреса на Възложителя- Община Чепеларе, град Чепеларе 4850,

ул. "Беломорска" №44Б, в деловодството на общината. Офертите ще бъдат отворени на 12.01.2016 г (вторник) в 10:00ч. в заседателната зала на общинската администрация Чепеларе от комисия назначена от Възложителя. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата. Дейностите, предмет на публичната покана се изпълняват в рамките на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, финансирана от националния бюджет.

#### **РАЗДЕЛ IV**

**Срок на валидност на публичната покана (включително)**

Дата: 11/01/2016 дд/мм/гггг