

ДОГОВОР – проект

Днес, 2015 г., в гр. Чепеларе, между:

ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ, БУЛСТАТ 000615164, със седалище и адрес на управление: гр. Чепеларе, ул. „Беломораска” №44Б, представлявана от – и –, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., ЕИК, със седалище и адрес на управление:, представлявано от, в качеството му/й на, наричано **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 101е ЗОП се сключи настоящият договор с предмет:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение следното: „Реконструкция на улично осветление в к. к. Пампорово”.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете дейности, предмет на договора, в съответствие с изискванията и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ така, както те са описани в Ценовото предложение.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва видовете дейности, предмет на договора, в съответствие с изискванията, посочени в Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение, както и с всички действащи нормативни актове, чието спазване е необходимо за качествено изпълнение на дейностите.

(4) Видовете дейности, предмет на договора, както и необходимите за извършването им персонал, офис, материално-техническа база, материали, както и техника и оборудване се осигуряват изцяло и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ІІ. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2 (1) Стойността на договора за целия срок на изпълнението му е лв. (словом) без ДДС или лв. (словом) с ДДС

(2) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

(3) Всички материали, дейности, услуги, такси, печалба, търговска отстъпка, транспорт, непредвидени разходи и други задължения платими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по силата на договора, са включени в крайната стойност договора по ал. 1.

(4) Разплащането ще се извършва в български лева по банков път, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

IBAN:

BIC:

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 4 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(6) Плащанията се извършват въз основа на представена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приемо-предавателен протокол, удостоверяващи извършените видове дейности и работи, както следва:

- аванс – в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на договора – извършва се до 30 (тридесет) дни след подписване на договора и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- окончателно – в размер до 100% (сто процента) от действително извършената работа след приспадане на аванса въз основа на представена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приемо-предавателни протоколи, удостоверяващи извършените видове дейности и работи.

(7) Окончателното плащане се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на подписване на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура след извършване на документална проверка и проверка на място по отношение на количеството, качеството и съответствието на извършените дейности и видове работи, удостоверено с приемането и подписването на приемо-предавателен протокол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на упълномощени от него лица.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да посочва във фактурите, издадени във връзка с разходи по изпълнение на договора, освен задължителната информация и реквизити съгласно Закона за счетоводството и следните данни – предмета и номера на договора за възлагане на обществената поръчка.

(9) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя за изпълнените от него работи, които са приети по реда на раздел VI.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3 (1) Срокът за изпълнение на договора е *(по предложение на участника)* календарни дни и започва да тече от датата следваща датата на подписването му от договарящите се страни по него.

(2) Всички дейности по договора се извършват във времевия диапазон между началния и крайния срок за изпълнението му. Удължаването или съкращаването на времето за изпълнение на отделните видове дейности и работи не може да води до удължаване или съкращаване на времето по договора, с изключение на случаите на непреодолима сила.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извършва възложените видове дейности на територията на курортен комплекс Пампорово, община Чепеларе, област Смолян.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение за извършената работа съгласно разпоредбите на Раздел II от този договор.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи пълен достъп до обектите, до всички документи и книжа, касаещи изпълнението на строителството, и всяка информация, която му е необходима за осъществяване предмета на настоящият договор за целия период на изпълнение.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи необходимото съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за разрешаване на възникнали въпроси.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни договорените работи във вид, количество, качество, срок и документно оформяне съгласно предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да има на разположение съответния обучен персонал, както и необходимите за това инструменти и консумативи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури безопасната експлоатация на съоръженията за уличното осветление.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи необходимите му за изпълнение на договорените работи машини и съоръжения.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни целия обхват на поръчката съгласно изискванията на Техническата спецификация без резерва или ограничение.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички нормативни актове, необходими за качествено изпълнение на работите, касаещи техническите изисквания при извършването на дейностите по настоящия договор и изискванията, свързани с осигуряването на безопасност и охрана на труда.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съблюдава българските държавни стандарти или еквивалентните им европейски и международни стандарти в работите по изпълнение на договора.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага материали, отговарящи на българските държавни стандарти или еквивалентните им европейски и международни стандарти при изпълнение на договора.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати и/или други документи за произход, качество и съответствие на влаганите материали, издадени по реда на Закона за техническите изисквания към продуктите и на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти при отчитане на извършените работи.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен самостоятелно да осигури и организира достъпа до съоръженията, собственост на „EVN” България, когато това е необходимо във връзка с изпълнението на дейностите предмет на настоящия договор.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 10 (десет) работни дни от датата на сключване на настоящия договор да уведоми „EVN” България, че му е възложено изпълнението на обществената поръчка, за да координира работата си по ремонтните дейности и видовете работи със служителите на електроразпределителното дружество, отговарящи за извършване на дейностите по чл. 243, ал. 3 от Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на работите е допуснал отклонения от изискванията и/или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работници и други лица при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта съгласно действащите норми.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прави всичко необходимо по време на извършване на строителството за недопускане повреди или разрушение на инфраструктурата в и извън границите на обекта.

(2) В случай че по своя вина и/или по вина на негов работни и/или служител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не предоставя информация и документи на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от подписване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да упражнява цялостен и непрекъснат контрол върху работите, предмет на договора, чрез свои представители.

(2) Да откаже да приеме всички или отделни работи, ако открие съществени недостатъци. Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(3) Да прави рекламации при установяване на некачествени работи, които не са в съответствие с Техническата спецификация и с Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Да извършва проверка във всеки момент на изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената полъчка.

(6) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

(2) Да приеме в срок качествено изпълнените работи.

(3) Да заплати при условията на Раздел II от договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 15. Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

Чл. 16. Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от страните/представителите на двустранен приемо-предавателен протокол/акт.

Чл. 17. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти на улични светодиодни (LED) осветителни тела – (словом) години.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и определя срок за отстраняването им. В срок до 3 (три) дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в срока, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл. 19. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в двудневен срок след установяване на събитието да уведоми писмено другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата,

естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл. 20. (1) Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на неправилна грижа.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 21. Рискът от случайно погиване или повреждане на оборудване, обзавеждане, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на мястото на извършване на строителството, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

X. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЩЕТЕНИЯ

Чл. 22. При забава на плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихва за забава в размер на законната лихва върху съответно забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 2, ал.1.

Чл. 23. При забавено, некачествено и/или непълно изпълнение на кое да е от задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 3% (три процента) върху цената на съответно забавеното, некачествено и/или непълно изпълненото задължение за всеки ден просрочие до пълното и качествено изпълнение на това задължение.

Чл. 24. При неизпълнение на кое да е задължение по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 2, ал. 1.

Чл. 25. Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за действително причинените вреди, претърпени загуби и пропуснати ползи съгласно общите норми на действащото българско законодателство.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.26. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. автоматично с изтичане на срока или с достигане на стойността на договора.
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. автоматично с окончателното му изпълнение;
6. по реда на чл. 43, ал. 4 ЗОП;
7. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни;
2. не отстрани в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок констатираните недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 10-дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 27. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 28. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна,

Чл. 29. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 30. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 31. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 32. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово предложение - приложение № 2 към настоящия договор.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 3 към настоящия договор.

Настоящият договор съдържа 7 (седем) страници и се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – 2 (два) за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и 1 (един) за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
.....

.....
.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
.....

Съгласувал:

.....
.....