

ДОГОВОР ЗА УСЛУГА
ОП - 5 / ... 15.11.2016г.

Днес, 15.11.2016 г. в гр. Чепеларе се подписа настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА Чепеларе**, със седалище и адрес на управление град Чепеларе, ул. „Беломорска” №44Б, ЕИК по БУЛСТАТ: 000615164, представлявана от Славка Чакърва – Кмет, и Веска Димитрова – Директор дирекция ФСД, наричани за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** – от една страна

и

2. **„СТРОЙНОРМ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1463, р-н Триадица, ул. „Доспат” № 54, ет. 1, ап. 3, ЕИК 200285252, представлявано от Сава Богданов Тачев – Управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

При условията на Закона за обществени поръчки и Решение №6/05.07.2016 год. на Кмета на **община Чепеларе** за избор на изпълнител, след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на проектантски услуги за подготовка на инвестиционни проекти, необходими на община Чепеларе за “Рехабилитация на съществуваща водопроводна мрежа в село Проглед, Община Чепеларе и осъществяване на последващ авторски надзор”, се сключи настоящият договор за обществена поръчка, с който страните постигнаха съгласие за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши: изготвяне на работен проект за „Реконструкция и подмяна на участъци от водопроводната мрежа в село Проглед, Община Чепеларе и осъществяване на последващ авторски надзор” в съответствие с Техническата спецификация и приети: Техническо предложение – Приложение № 8 и Ценово предложение – Приложение №8, явяващи се неразделна част от настоящия договор (наричана за краткост услугата).

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на уведомяването на изпълнителя от страна на възложителя, че е налице сключен договор между община Чепеларе и Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

(2) Срокът за цялостно изпълнение на договора е 12 /дванадесет / месеца. Възложителя ще възлага на изпълнителя изрично чрез възлагателно писмо проектирането на конкретни дейности, като срока за изпълнение на дейностите по изготвяне на проект за ремонт и рехабилитация на: „Реконструкция и подмяна на участъци от водопроводната мрежа в село Проглед, Община Чепеларе и осъществяване на последващ авторски надзор“ включени в предмета на поръчката е до 45 (четиридесет и пет) календарни дни. За предаването на всеки един проект страните съставят приемо-предавателен протокол.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на авторски надзор от датата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка на обекта и определяне на строителна линия и ниво. Договорът се счита за изпълнен с издаването на удостоверение за въвеждането в експлоатация на строежа. Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството се определят чрез договор между възложителя и проектанта при спазване на приложимите процедурни изисквания и възлагателни действия съгласно ЗОП.

III. ЦЕНА

Чл. 3 (1) Общата цена на договора за изпълнение на поръчката е 108 000 лв. (сто и осем хиляди лева), без ДДС.

(2). Други разходи извън посочените в ал. 1 няма да бъдат одобрени за плащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В цената по този договор не е включен данък добавена стойност. Данъкът трябва да бъде начислен от Изпълнителя и платен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е регистриран по ЗДДС.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Възнаграждението по чл. 3 (1) ще се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на 50% от офериранията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена за изпълнение на **предмета на договора**, платими в срок от 20 календарни дни след получено авансово плащане в община Чепеларе от Държавен фонд „Земеделие“, вследствие на подписан договор с Държавен фонд „Земеделие“ за отпускане на финансова помощ по съответния проект и издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
2. **Окончателно плащане** в размер на 50% от сумата по чл. 3, ал.1 за изпълнение на предмета на договора за съответното одобрено проектно предложение платима в срок до 20 календарни дни след изпълнение на дейностите включени в предмета му и издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**



(2) В случай, че финансиращият орган одобри суми по-малки от посочената в чл.3 от настоящия договор, Възложителят ще изплати на Изпълнителя възнаграждение само до размера до одобрените от финансиращия орган суми.

(3) Плащанията по договора се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка : Прокредит Банк, клон „ гр. София, ул. „Г. С. Раковски” № 151”,
BIC: PRCBBGSF
IBAN: BG95PRCB92301031886915

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи всички документи, доклади, или други продукти и материали, изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнение на настоящия договор.
2. Да иска изпълнението на услугите по договора, в срок, по реда и при условията, договорени между страните;
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на видовете работи по всяко време, без с това да затруднява дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. При констатиране на некачествено извършени работи или отклонения от заданието за проектиране, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на работите до отстраняване на пропуските/грешките.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието, информацията и документите, необходими му за качественото извършване на услугите по чл. 1;
2. При поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и със съдействието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да уточнява въпросите, свързани с извършването на услугите по този договор, в рамките на 2 работни дни.
3. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в срок от 2 работни дни от датата на узнаване.
4. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок дължимото възнаграждение съгласно чл. 3, по реда на чл. 4.
5. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в този договор случаи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи в срок уговореното възнаграждение съгласно чл. 4;
2. Да иска от Възложителя съдействие, информация и документи, необходими му за качественото извършване на дейностите по чл. 1;
3. Да спре временно изпълнението на възложената работа при липса на съдействие и информация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, необходими му за качественото извършване на дейностите по чл. 1.
4. Да задържи копие от документите или другите продукти и материали, по този договор.



(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши услугите качествено и в срок, според изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да изпълнява всичките му нареждания по предмета на договора.
2. Да разработи проекта в съответствие със заданието за проектиране на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, срока за изпълнение и действащите нормативни разпоредби в Р. България.
3. Да контролира пълнотата на изходните данни, на базата на които се извършва подготовката за проектиране.
4. Да извършва за своя сметка всички допълнително възникнали работи за проектиране, вследствие допуснати от него пропуски и грешки. Отстраняването на пропуските/грешките са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се извършват в рамките на договорения в чл. 2 срок.
5. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности по чл. 1;
6. Да положи необходимата грижа за качествено извършване на услугите по договора, като се стреми те да бъдат извършени по най-високите стандарти на професионална компетентност, етичност и почтеност;
7. Да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица
8. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.
9. Изпълнителят не може да съобщава по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която му е предоставена или която е придобил по друг начин, нито да оповестява каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, не може да използва в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация, която му е предоставена или е получил в резултат на извършени от него в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.
10. Да действа лоялно и безпристрастно като доверен съветник на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответствие с правилата на професионалната етика на професията, към която принадлежи и с необходимата дискретност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се въздържа от публични изявления относно характера на проекта и дейността, която извършва, ако не е изрично упълномощен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от дейности, които влизат в противоречие със задълженията му по настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да обвързва ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварително изрично съгласие от негова страна и е длъжен, когато това е необходимо, да декларира ясно това свое задължение пред трети страни.
11. Да предостави възможност на компетентните органи, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности, Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта.
12. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
13. Да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти, финансирани със средства от европейския съюз.
14. Да предприеме съответните действия и да осигури визуалната идентификация на предоставените услуги /Лого на ЕС с информация за източника на финансиране/. Тези действия трябва да съответстват на правилата, публикувани от Европейската Комисия

15. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

16. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

17. След изпълнението на договора да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с договора без изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него услуги.

VI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 6 (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила, продължила повече от 20 дни. Някоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила услуги.

VII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 7 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен, ако тези трети лица имат законово основание за получаването на документите и материалите.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора в размер на 3240 лв. (три хиляди двеста и четиридесет лева) без ДДС. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или под формата на банкова гаранция, съгласно документацията за участие.

Чл.9. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава в срок до **20** (двадесет) календарни дни след издаване на Разрешение за въвеждане в експлоатация освен, ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

Чл.10. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци. В случай, че недостатъците не бъдат отстранени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да усвои гаранцията до максималния ѝ размер.

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор може да бъде прекратен:

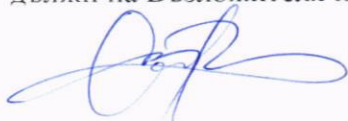
- (1) По взаимно съгласие.
- (2) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
- (3) С писмено уведомление от Възложителя до Изпълнителя при забавяне с повече от 10 /десет/ работни дни.
- (4) Ако в резултат на непредвидени обстоятелства Възложителят не е в състояние да изпълни своите задължения, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
- (5) С окончателното му изпълнение и след изтичане на срока по чл.2

Чл.12. При преобразуване на изпълнителя, ако правоприменникът не отговаря на условията по чл. 43, ал. 7, изречение второ от Закона за обществените поръчки, договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като изпълнителят, съответно правоприменникът дължи обезщетение по общия исков ред.

X. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.13. Възложителят и Изпълнителят не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.14. В случай, че Изпълнителят не предаде в договорения срок разработките, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден, но не повече от 10%



от размера на договореното възнаграждение. Общият размер на неустойката се приспада при заплащане на възнаграждението.

Чл.15. В случай, че Възложителят не изплати дължимото възнаграждение в договорения срок, той дължи на Изпълнителя освен възнаграждението и неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от размера на договореното възнаграждение.

Чл.16. За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези в чл.11 неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

Чл.17. При прекратяване на договора по чл. 11 (1) страните не си дължат неустойки.

Чл.18. При прекратяване на договора по чл. 11 (2) виновната страна дължи неустойка в размер на 0.1 на сто на ден, но не повече от 10 (десет) на сто от стойността на договора от сключването до прекратяването му.

Чл.19. При прекратяване на договора по чл.11 (3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.20. При прекратяване на договора по чл.11 (3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и не разплатени услуги, доказана с подписан от изпълнителя и Възложителя приемо-предавателен протокол и фактура.

Чл.21. Паричните вземания по настоящия договор и по договорите за подизпълнение са прехвърляеми, могат да бъдат залагани и върху тях може да се извършва принудително изпълнение.

XI. ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

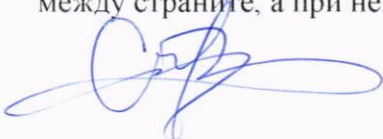
Чл. 22 (1) След изготвянето на проекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на Възложителя проектна документация в 5 екземпляра на хартия и един на оптичен носител (CD) за разглеждане и приемане.

(2) Предаването на работния проект се извършва с двустранен приемателно-предавателни протоколи между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При констатиране на пропуски на представления за одобрение проект от компетентните органи, след писмено уведомяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани същите за своя сметка в 7-дневен срок от получаване на уведомлението.

XII ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.23. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.



Чл. 24 При преобразуване на изпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, възложителят сключва договор за продължаване на договора за обществена поръчка с правоприменик. Договор за продължаване на договора за обществена поръчка се сключва само с правоприменик, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 от Закона за обществените поръчки, посочените от възложителя обстоятелства по чл. 47, ал. 2 от Закона за обществените поръчки и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприменика не може да се правят промени в договора за обществената поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия изпълнител – правоприменик

Чл.25. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и други действащи нормативни документи.

Чл.26. Настоящият договор се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо задание;
2. Техническо предложение;
3. Ценово предложение;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

СЛАВКА ВАСИЛЕВА ЧАКЪРОВА

Кмет на Община Чепеларе

Веска Димитрова
Директор дирекция ФСД



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

САВА БОГДАНОВ ДАЧЕВ

Управител на „Стройнорм“ ЕООД



ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

КЪМ ДОГОВОР ЗА УСЛУГА ОП - 5 / 15.11.2016 Г.

Днес, 30.11.2016 г. в гр. Чепеларе между:

1. ОБЩИНА Чепеларе, със седалище и адрес на управление град Чепеларе, ул. „Беломорска” №44Б, ЕИК по БУЛСТАТ: 000615164, представлявана от Славка Чакърва – Кмет, и Веска Димитрова – Директор дирекция ФСД, наричани за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** – от една страна

И

2. „СТРОЙНОРМ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1463, р-н Триадица, ул. „Доспат” № 54, ет. 1, ап. 3, ЕИК 200285252, представлявано от Сава Богданов Тачев – Управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 116, ал.1, т.1, т. 3 и т. 5 от Закона за обществените поръчки, във връзка с писмо вх. № 26-00 1062 от 29.11. 2016 г., се сключи настоящото споразумение за следното:

3. Чл. 2. (1) от договора придобива следната редакция: Настоящият договор влиза в сила от датата на уведомяването на изпълнителя от страна на възложителя, че е налице сключен договор между община Чепеларе и Държавен фонд „Земеделие” за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ или, че е осигурен друг източник на финансиране.

4. Чл. 3 (1) добива следната редакция: Общата цена на договора за изпълнение на поръчката е 24 000 лв. (двадесет и четири хиляди лева), без ДДС, от които 20 000 (двадесет хиляди лева), без ДДС за проектиране и 4 000 (четири хиляди лева), без ДДС за авторски надзор.

5. Чл. 4. (1) Възнаграждението по чл. 3 (1) ще се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** както следва:

- 1. Авансово плащане** в размер на 50% от офериранията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена за изпълнение на **предмета на договора**, платими в срок от 20 календарни дни след получено авансово плащане в община Чепеларе от Държавен фонд „Земеделие”, вследствие на подписан договор с Държавен фонд „Земеделие” за отпускане на финансова помощ по съответния проект, или след осигурено финансиране от друг алтернативен източник и издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

6. Чл.8. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора. Размерът на гаранцията, определен върху цената в т.4 от настоящото споразумение, възлиза на 720 лв. (седемстотин и двадесет лева) без ДДС.

7. Всички непроменени с настоящото споразумение клаузи, по цитирания договор запазват своето действие и са валидни за страните.

Настоящото допълнително споразумение се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
СЛАВКА ВАСИЛЕВАЧАКЪРОВА

Кмет на Община Чепеларе

Веска Димитрова
Директор дирекция ФСД

Съгласувал:
Станка Делирадева - Юрист

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
САВА БОГДАНОВ ТАЧЕВ

Управител на „Стройнорм“ ЕООД

