



ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ

гр. Чепеларе, 4850, ул. "Беломорска" 44Б, тел. 03051/8280 (0882392711)
факс 03051/8279 (0882392710), e-mail: mail@chepelare.bg
web: www.chepelare.org

ДОГОВОР ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ на промишлени системи

№ 1 – СОО

Днес, 15.03.2017 г., в гр. Чепеларе, България

1. **ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ**, Идентификационен номер BG 000615164, със седалище и адрес на управление: област Смолян, община Чепеларе, гр. Чепеларе, ул. "Беломорска" № 44Б, представлявана от **Славка Василева Чакърва** – Кмет на Община Чепеларе и **Веска Димитрова** – Директор дирекция ФСД в Общината, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. **„ХИЙТ КОНСУЛТ”ООД** със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Патриарх Ефтимий” 29 ет. 4, ЕИК/БУЛСТАТ 131376674, Идентификационен номер, представлявано от **Пламен Василев Владимиров** - Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“ с предмет: **Изготвяне на обследване за енергийна ефективност (енергиен одит) по чл. 57, ал. 1 и ал. 4, т. 2 от Закона за енергийната ефективност на част от съществуващата улична осветителна мрежа на КК Пампорово, Община Чепеларе.**

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да изготви обследване за енергийна ефективност (енергиен одит) по чл. 57, ал. 1 и ал. 4, т. 2 от Закона за енергийната ефективност на част от съществуващата улична осветителна мрежа на КК Пампорово, община Чепеларе, анализ на фактическото потребление, изготвяне на доклад и резюме по реда на чл. 62 от ЗЕЕ, с резултати и препоръки за оптимизиране на енергийното потребление и предлагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши обследването за енергийна ефективност (енергийния одит), съгласно Раздел IV от Закона за енергийна ефективност (Обн. ДВ. бр. 35 от 15.05.2015 г и съгласно Наредба № РД-16-346/02.04.2009 г. за показателите за разход на енергия, енергийните характеристики на промишлени системи, условията и редът за извършване на обследване за енергийна ефективност на промишлени системи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши възложеното на свой риск и отговорност. С подписването на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява всички произтичащи от договора задължения и стриктно да спазва поетите ангажименти, съгласно Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представеното от него Техническо предложение за изпълнение на поръчката (*Приложение №16*), както и да спазва изискванията на законодателството, уреждащо изпълнението на предмета на настоящия договор.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на **5 500 лв.** (словом: пет хиляди и петстотин лева) **без включен ДДС** или **6 600 лева** (словом: шест хиляди и шестстотин лева) **с включен ДДС**, съгласно представеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Ценово предложение за изпълнение на обществената поръчка (*Приложение №18*), представляващо неразделна част от договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените дейности по чл. 1 от настоящия договор в срок до 20 (двадесет) календарни дни, съгласно условията на този договор за приемане на работата.

(3) Заплащането се извършва въз основа на представена оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и двустранно подписан приемо-предавателен протокол за приемане на извършената работа.

(4) Плащанията по настоящия договор се осъществяват в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN:	BG57 UNCR 7000 1520 3784 99
BIC:	UNCRBGSF
Банка:	УниКредит Булбанк АД
Клон/офис:	

(5) Цената за изпълнение на договора е окончателна и **не подлежи на увеличение.**

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 4 в срок от 5 (пет) календарни дни, считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7) В цената са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнение на задълженията му по договора.

III. СРОК/ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до представянето на двустранно подписан приемо-предавателен протокол за извършената дейност по чл. 1 от настоящия договор.

(2) Срокът за изпълнение на поръчката е съгласно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – **5 (словом: пет) календарни дни**, считано от датата на влизане на договора в сила (от датата на неговото подписване).

Чл.4. Мястото на изпълнение на поръчката – територията на община Чепеларе.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности по настоящия договор съгласно Техническата спецификация и Техническото предложение (*Приложение №16*) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(2) Да осъществява контрол по изпълнението на този договор, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетенциите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) *Да дава предписания и указания по изпълнението на договора, които са задължителни, освен ако с тях не се нарушават законови или технологични изисквания.*

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове, съгласно настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури своевременно необходимите документи и информация за изпълнение на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения по този договор, както и да му осигури постоянен достъп до обекта.

(4) Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно отстранява, възникнали в процеса на работа проблеми, разрешаването на които е от неговата компетентност.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да извърши **обследване за енергийна ефективност**, предмет на настоящия договор и като краен резултат да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доклад за енергиен одит.

(2) Докладът за енергийното обследване трябва да съдържа:

Обследването за енергийна ефективност на промишлени системи, съобразно изискванията по процедурата включва изпълнението на следните основни етапи и дейности:

1. подготвителен етап, който включва следните дейности:

а) оглед на промишлената система;

б) събиране и обработка на първична информация за функционирането на промишлената система и разходите за енергия за представителен предходен период от 3 години;

2. етап на установяване на енергийните характеристики на промишлената система, който включва следните дейности:

а) анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението;

б) изготвяне на енергийни баланси, определяне на базовата линия на енергопотребление;

- в) огледи и измервания за събиране на подробна информация за енергопреобразуващите процеси и системи;
- г) обработване и детайлизиран анализ на данните;
- д) анализ на съществуващата схема за управление на енергопотреблението;
- е) определяне на енергийните характеристики на сградата и потенциала за тяхното подобряване;

3. етап на разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност, който включва следните дейности:

- а) изготвяне на списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- б) остойностяване на мерките, определяне на годишния размер на енергоспестяването;
- в) определяне на годишния размер на енергоспестяването с отчитане на взаимното влияние на отделните мерки и технико-икономическа оценка на пакета от мерки;
- г) анализ и оценка на количеството спестени емисии CO₂ в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;

4. заключителен етап, който включва следните дейности:

- а) изготвяне на доклад за отразяване на резултатите от обследването;
- б) представянето им на Възложителя.

(3) Обследването за енергийна ефективност на промишлена система включва следните технически средства и системи:

- 1. средствата за измерване и контрол на енергийните потоци;
- 2. системите за изгаряне на горива и преобразуване на входящите енергийни потоци;
- 3. електропроизвеждащи системи;
- 4. топлопреносните системи - водни, въздушни;
- 5. електроснабдителните системи;
- 6. системи за вода;
- 7. технологични процеси и системи;
- 8. производствени машини. Агрегати и съоръжения;
- 9. осветителните системи;
- 10. системите за осигуряване на микроклимата;
- 11. сградните ограждащи конструкции и елементи.

(3) Да изпълни услугата качествено в съответствие с Техническото му предложение (*Приложение №16*) и Техническата спецификация , които са неразделна част от настоящия договор.

(4) Да изработи документацията по настоящия договор така, че да отговаря на действащите нормативни изисквания.

(5) Да предаде изработената документация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор в 3 (три) екземпляра на хартиен носител и в 1 (един) екземпляр на електронен носител (CD).

(6) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на договора, да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор, както и да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** своевременно за възникнали нередности.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва енергийното обследване на обекта на настоящия договор чрез квалифициран персонал.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

Чл.9. (1) Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) Приемането на работата по договора се удостоверява с подписване на документа по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор (двустранно подписан приемо-предавателен протокол).

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 3, ал. 2 от договора.
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора. - с 10 - дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
5. С окончателното му изпълнение.
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на услугата - предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни.
2. Не изпълни точно някое от задълженията си по договора.
3. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. Изменение на сключения договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.13. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Адреси на страните:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Област Смолян, Община Чепеларе, град Чепеларе, п.к. 4850 ул. „Беломорска ” № 44Б,

Лица за контакти: Славка Василева Чакърова – Кмет на Община Чепеларе.

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София 1700, район Лозенец, кв. Витоша, ул. „Димитър Шишманов” 11.

Лица за контакти: Пламен Василев Владимиров

Чл.14. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.15. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.16. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са:

- Техническа спецификация - към настоящия договор;
- Техническо предложение - *Приложение №16* към настоящия договор;
- Ценово предложение - *Приложение №18* към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.

[Своеручен подпис]
/СЛАВКА ЧАКЪРОВА/
Кмет на община Чепеларе



2.

[Своеручен подпис]
/Веска Димитрова/
Директор дирекция ФСД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

[Своеручен подпис]
/ПЛАМЕН ВЛАДИМИРОВ/
Управител на
„ХИЙТ КОНСУЛТ“ ООД

