



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00064

Поделение: Община Чепеларе

Изходящ номер: 12-00-99 от дата 22/04/2013

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Чепеларе

Адрес

ул. "Беломорска" 44Б

Град

Чепеларе

Пощенски код

4850

Страна

Република
България

Място/места за контакт

Дирекция АПИТО

Телефон

03051 8280

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

Цветана Метаксинова

E-mail

mail@chepelare.bg

Факс

03051 8279

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

www.chepelare.org

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

www.chepelare.org

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

☒ Строителство

☐ Доставки

☐ Услуги

Кратко описание

Ремонтните дейности на Обединено детско заведение - Чепеларе, филиал „Елхица“ включват:

- Подмяна на дограма;
- Ремонт на санитарните възли;
- Топлоизолация/саниране на фасадата;
- Ремонт на покрива и покривното пространство

Общ терминологичен речник (CPV)

Осн. предмет	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
	45000000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем

Подробно описано в КСС, част от документацията.

Прогнозна стойност

(в цифри): 135405.83 Валута: BGN

Място на извършване

град Чепеларе

код NUTS:

BG424

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. Всеки кандидат трябва:

- да е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите за изпълнение на строежи минимум 4-та категория строежи и да притежава актуален лиценз за съответната категория на строежа;
- да има внедрена система за управление на качеството съгласно стандарта ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват, съответстващ на предмета на поръчката;
- да е реализирал оборот от дейността за последните три финансови години (2010г., 2011г. и 2012г.) общо в размер на 400 000лв., в зависимост от датата, на която кандидатът или участникът е учреден или е започнал дейността си, за изпълнени СМР, сходни с предмета на настоящата поръчка;
- да създаде заетост чрез наемане на регистрирани в Дирекция бюро по труда (ДБТ) на средно-месечно 8 души безработни на горещитирания обект;
- да постигне пазарно съотношение на труд и материали;
- да изплаща пазарни заплати (не по-ниски от минимална цена на труда за страната) на наетите безработни лица за изпълнение на дейностите и да спазва изискванията за закрила на заетостта и условията на труд;
- да заплаща осигурителни вноски на база осигурителните прагове за съответната длъжност към периода;
- да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;
- да създаде работни места при реализиране на обекта;
- да извърши застраховане по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“, на всички работещи на обекта, валидно за целия период на договора;
- да спазва действащото законодателство, подзаконовата нормативна уредба и правилата на Проект „Красива България“ (ЗУТ, ЗЗБУТ, ЗОП, ППЗОП и РДОУПКБ);
- да има опит в извършване на подобен вид строително-ремонтни работи и да притежава необходимото техническо оборудване. Ръководният и техническият персонал на кандидата трябва да притежава опит и квалификация, съответстващи на предмета на поръчката (техническият ръководител на обекта да притежава образование и минимум 5 години професионален опит за заеманата длъжност);
- да има на разположение за целия срок за изпълнение на СМР на обекта необходимият брой квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи по КСС;
- да разполага с необходимото техническо оборудване за изпълнение на конкретните СМР по КСС към договора.

Всеки кандидат извършва оглед на място на горепосочения обект, запознава се с всички условия, които биха повлияли на предложението, и подписва декларация Приложение – Декларация посещение на обект ОБРАЗЕЦ №2.

Всеки кандидат изготвя оферта в съответствие с указанията и условията, посочени в документацията за участие. При изготвяне на предложението кандидатът трябва да отчита факта, че строително-ремонтните работи биха могли да се извършват и в експлоатационни условия на сградата.

Офертата на всеки кандидат трябва да е изготвена в съответствие с условията за заетост и наемане на безработни. Заложените човекомесеци труд следва да са определени по такъв начин, че да бъдат удовлетворени всички договорени изисквания по заплащането на заетите работници, вкл. на безработните.

Всеки кандидат представя в офертата частта на цената на материалите спрямо общата стойност на СМР, съгласно анализите на единичните цени от количествено-стойностната сметка (КСС). В единичните цени на видовете СМР от КСС следва да се включат всички видове операции, които технологично са необходими за изпълнение на конкретния вид СМР, до окончателното му завършване, освен ако не са подадени от възложителя като отделна операция.

В случай, че в единичната цена не са включени цени на съпътстващи операции, необходими за извършване на дадения вид СМР, кандидатът следва да отчете обстоятелството, че разплащането им като допълнителен вид СМР няма да бъде допуснато и същите ще се извършват за сметка на изпълнителя.

Критерий за възлагане

☐ най-ниска цена

☒ икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

1. Предлагана цена – 60 точки;
2. Елементи на ценообразуване за допълнителни видове СРР
общо – 40 точки в т.ч.
 - часова ставка – 8 точка;
 - допълнителни разходи върху труд – 8 точка;
 - допълнителни разходи върху механизация – 8 точка;
 - доставно-складови разход – 8 точка;
 - печалба – 8 точка;

Срок за получаване на офертите

Дата: 29/04/2013 дд/мм/гггг

Час: 17:30

Европейско финансиране

Да ☐ Не ☒

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Всеки кандидат предлага гаранционни срокове в години за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта, като попълва Приложение – Декларация за гаранционни срокове ОБРАЗЕЦ №8. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на настоящата документация и изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Всеки кандидат отчита обстоятелството, че при подписване на

договора, задължително следва да представи документ за внесена парична или банкова (по свой избор) гаранция за добро изпълнение в размер на 3% от стойността на договора и документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал. 1 и Декларации за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал.5 от ЗОП, в т.ч. и удостоверения за липса на задължения към възложителя. Ако изпълнителя избере да представи банкова гаранция за добро изпълнение следва да има предвид, че тя трябва да бъде с валидност 6 месеца след приемането на СМР на обекта.
Всеки кандидат представя само една оферта.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 29/04/2013 дд/мм/гггг