О Б Щ И Н А Ч Е П Е Л А Р Е

Гр. Чепеларе, 4850 , ул. “Беломорска” 44Б, тел. 03051/8280 (0882392711)
факс 03051/8279 (0882392710), e-mail: mail@chepelare.bg
web: www.chepelare.org

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕПЕЛАРЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Боран Хаджиев – Кмет на Община Чепеларе

ОТНОСНО: *Одобряване на План-сметка за необходимите разходи по сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битови отпадъци в депо и поддържане на територииите за обществено ползване на територията на Община Чепеларе за 2027 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), таксата за битови отпадъци се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на общинския съвет въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи за:

1. Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

2. Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

3. Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Предложеният проект на План-сметка за 2027 г. е изготвен на база сключените договори за възлагане на дейностите, прогнозните количества образувани отпадъци, специфичните нужди на всички населени места в общината и курортен комплекс Пампорово.

Необходимостта от приемане на Решение на Общински съвет – Чепеларе за определяне размера на таксата за битови отпадъци, произтича от задължението на общината да осигури финансовото обезпечаване на дейностите по предоставяне на услугите по управление на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територииите за обществено ползване.

За целта е изготвен проект на план-сметка за 2027 г., в която са предвидени необходимите прогнозни разходи за всяка от дейностите по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, а именно: събиране и транспортиране на битовите отпадъци; третиране на битовите отпадъци, включително разходите за поддържане, експлоатация и мониторинг на

съоръженията и инсталациите за третирането им; поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване.

Определянето и администрирането на ТБО за 2027 година се извършва в съответствие със следната нормативна уредба:

- **Закон за местните данъци и такси (ЗМДТ) чл. 66 и чл. 67,** които регламентират видовете разходи, покривани чрез приходите от такса битови отпадъци, както и правомощията на общинския съвет да определя размера на таксата въз основа на одобрена план-сметка. Съгласно чл. 67 от ЗМДТ и действащите законови отсрочки, размерът на таксата се определя по досегашния ред – пропорционално върху основа, определена от Общинския съвет (данъчна оценка на имота, отчетна стойност на активите или друга приета база), доколкото не може да се установи точното количество на битовите отпадъци;
- **чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)**, съгласно които Общинският съвет приема решения за определяне на местни такси и одобрява планове и програми с финансово отражение;
- **Закон за управление на отпадъците (ЗУО)**, където е регламентирано третирането на битовите отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци, включително обезпеченията по чл. 60 и отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Размерът на отчисленията, съгласно чл. 20 от НАРЕДБА № 7 от 19.12.2013 г. е в абсолютна стойност и се начислява за всеки тон депониран отпадък, като за 2027 г. остава без промяна спрямо 2026 година - 48,57 евро за тон;

- **Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Чепеларе;**

Предвид тези обстоятелства, проектът на План-сметката на разходите свързани с дейностите на битовите отпадъци през 2027г. е разработен по досегашния ред и в съответствие с изискванията на чл.66, ал.1 от ЗМДТ и глава II, раздел I от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе.

Съгласно чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.19 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе, ТБО се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на Общинския съвет, въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност.

Общият размер на необходимите разходи за 2027 г. възлиза на **1 463 418 евро**, разпределени по видове дейности съгласно Приложение № 1 и Приложение № 1а. План-сметката за 2027 г. предвижда по-висок размер на разходите спрямо 2026 г. Това е резултат от нарастващите разходи за осигуряване на дейностите по третиране на отпадъците и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

Поради **повишените разходи за извършване на услугата**, планираните приходи от такса битови отпадъци не са достатъчни да покрият пълната ѝ стойност. Предвид посоченото увеличение на разходите спрямо 2026 г. и с цел запазване на поносимостта на таксата за битови отпадъци за задължените лица, недостигът на средства до пълния размер на план-сметката за 2027 г. ще бъде покрит чрез дофинансиране от собствени средства на общината в размер на 382 906 евро.

Важно е да се отбележи, че въпреки динамиката на разходите, **Община Чепеларе не предвижда увеличение на размера на таксата (промилите) за 2027 година**, като стремежът на общинското ръководство е да запази финансова предвидимост и да не натоварва допълнително домакинствата и бизнеса, осигурявайки качествено и непрекъснато сметопочистване чрез оптимизация на вътрешните ресурси.

Решението е продиктувано от разбирането ни за настоящата икономическа обстановка и финансовите предизвикателства, пред които са изправени както гражданите, така и представителите на местния бизнес. Вярваме, че в условията на повишени разходи за живот и

стопанска дейност, общината трябва да проявява разумен и балансиран подход, като не прехвърля допълнителна финансова тежест върху домакинствата и бизнеса.

Видове услуги	2026 година		2027 година	
	граждани	фирми	граждани	фирми
I. ТБО за имоти намиращи се в гр. Чепеларе, с. Проглед и к.к. Пампорово в т.ч.:	**4,5‰**	**8,00‰**	**4,5‰**	**8,00‰**
- Разходи за дейности свързани със сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци	1,43‰	2,54‰	1,43‰	2,54‰
- Разходи за поддържане, експлоатация и мониторинг на депата за битови отпадъци и други инсталации и съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	1,14‰	2,03‰	1,14‰	2,03‰
- Разходи за почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване	1,93‰	3,43‰	1,93‰	3,43‰
II. ТБО за имоти намиращи се в останалите населени места - Орехово, Малево, Хвойна, Павелско, Студенец, Забърдо, Богутево, Дряновец, Острица, Лилеково, и Зорница, в т.ч.:	**6,00‰**	**8,00‰**	**6,00‰**	**8,00‰**
- Разходи за дейности свързани със сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци	1,91‰	2,54‰	1,91‰	2,54‰
- Разходи за поддържане, експлоатация и мониторинг на депата за битови отпадъци и други инсталации и съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	1,52‰	2,03‰	1,52‰	2,03‰
- Разходи за почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване	2,57‰	3,43‰	2,57‰	3,43‰
III. За нежилищни имоти на предприятия и фирми, за които има подадена декларация според количество за стандартен съд				
1. За контейнер тип "Бобър" 1,1 куб				
- евро		5 018		5 018
-2. За кофа тип "Нева" 240 литра				
- евро		1 111		1 111

В същото време си даваме ясна сметка, че нарастващите разходи изискват по-ефективно управление на наличните ресурси. През 2027 г. ще насочим усилията си към засилване на контрола върху изпълнението на дейностите, оптимизиране на разходите и подобряване на събираемостта на текущите и просрочените задължения за такса битови отпадъци.

Графиката по-долу показва промяната в количествата битов отпадък в нашата община от **2019 година** досега. Проследяването на тези обеми е ключово, тъй като всеки допълнителен тон отпадък означава по-големи разходи за извозване и третиране. Данните помагат да се види реалният мащаб на услугата и защо се налага нейното дофинансиране.

- за 2019г. – 3 366,72 тона;
- за 2020г. – 3 582,68 тона;
- за 2021г. – 3 866,98 тона;
- за 2022г. – 4 070,54 тона;
- за 2023г. – 3 838,19 тона;
- за 2024г. – 3 783,94 тона;
- за 2025г. – 3 921,06 тона;
- за 2026г. – 4 000,00 тона – очаквано;
- за 2027г. – 3 920,00 тона – прогноза



Размерът на ТБО се определя в две направления:

1. За жилищни и вилни имоти на граждани и юридически лица – пропорционално върху данъчната оценка, определена по норми съгласно Приложение № 2 от ЗМДТ;

2. За нежилищни имоти на юридически лица с установено ползване на определени съдове, се подава заявление-декларация по образец – Приложение № 1 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе до Кмета на общината, като се посочват базовите данни на недвижимия имот, както видът и броя на необходимите съдове. Когато лицата не са подали заявление образец в срок, те заплащат годишна такса пропорционално върху основа определена от Общинския съвет.

За нежилищните имоти на предприятия и фирми, за които има подадена декларация в срока на чл. 23, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе, таксата за услугите по сметосъбиране, извозване и депо се определя според количеството в евро за годината за стандартен съд съгласно установения график, утвърден със Заповед № 488/22.10.2026 г. на Кмета на Община Чепеларе и определения промил за поддържане на територииите за обществено ползване.

Когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, размерът на таксата се определя пропорционално върху данъчната оценка по чл. 20 и чл. 21 от ЗМДТ в две направления:

1. За жилищни и вилни имоти на граждани и юридически лица – пропорционално върху данъчната оценка, определена по норми съгласно Приложение № 2 от ЗМДТ;

2. За нежилищни имоти на юридически лица върху по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка на имота.

През 2027 година цената на съдовете за смет се запазва на нивото от 2026г.:

- за контейнер тип „Бобър” 1,1 куб. - 5 018 евро;
- за кофа тип „Нева” 240 л. - 1 111 евро

Съгласно чл. 22 (1) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе, таксата не се събира в пълен размер, когато Общината не предоставя услугата и не извършва разходи по чл. 19 от Наредбата, както следва:

(2) За незастроени урегулирани поземлени имоти на граждани и юридически лица се дължи такса само за поддържане на чистотата на обществените места до реализиране на предвиденото застрояване в груб строеж, констатирано с протокол за строителна линия, протокол за степен на завършеност по реда на чл. 181, ал. 2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) или разрешение за поставяне на временни и преместваеми обекти, съгласно чл. 54 и чл. 56 от ЗУТ.

(3) Обстоятелствата по ал.2 подлежат на проверка извършвана от съответните длъжностни лица към Община Чепеларе или кметовете на кметства и кметски наместници по населени места, като при необходимост се изискват допълнителни документи и/или декларации от собствениците, както и информация за ползвани през годината услуги от „В и К” ООД, Енергоснабдяване или други доставчици. При констатирано ползване на недвижимия имот таксата се събира в двоен размер за установения период.

По реда на чл. 63, ал. 2 от ЗМДТ, границите на районите и видът на предлаганите услуги по чл. 62 от ЗМДТ, както и честотата на събиране и извозване на битовите отпадъци се определят със заповед на Кмета на общината. В изпълнение на това си задължение, Кметът на Община Чепеларе е издал заповед № 488/22.10.2026 г., в която са посочени районите и видът на услугите по чл. 62 от ЗМДТ, които през 2027 г. общината ще предоставя, както и кратността на събиране и извозване на битовите отпадъци.

Принципи при разработването на план-сметката

Съгласно чл. 8 от ЗМДТ, Общинският съвет определя размера на таксите при спазване на следните принципи:

1. възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата;

2. създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество;

3. постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

(2) За услуга, при която дейностите могат да се разграничат една от друга, се определя отделна такса за всяка от дейностите.

(3) Размерът на таксата може и да не възстановява пълните разходи на общината по предоставянето на определена услуга, когато общинският съвет реши, че това се налага за защита на обществения интерес.

(4) В случаите, когато размерът на таксите не възстановява пълния размер на разходите по предоставянето на услугата, разликата между разходите и размера на таксата е за сметка на общинските приходи. В случаите на освобождаване от такси по решение на общинския съвет разходите по предоставяне на услугата са за сметка на общинските приходи.

Услугите по чистотата се финансират с приходите от такса за битови отпадъци по ЗМДТ и всички относими за календарната година разходи на общината за извършване на дейности при предоставянето на услугите, като тези разходи се включват в План-сметка и се покриват със средствата събрани от тази такса.

Следва да се има предвид, че **планираните разходи по план-сметката за дейностите по управление на битовите отпадъци за 2027 година надвишават прогнозните приходи от такса битови отпадъци**, изчислени въз основа на предложените промили. С оглед социално-икономическите условия и необходимостта от недопускане на прекомерна финансова тежест за населението и бизнеса, се предлага размерът на такса битови отпадъци да не бъде увеличаван до ниво, което изцяло да покрива планираните разходи, като се запазят промилите от 2026 година.

Недостигащият финансов ресурс в размер на 382 906 евро ще бъде осигурен чрез средства от общинския бюджет, в съответствие с разпоредбата на чл. 8, ал. 3 от ЗМДТ, като по този начин се гарантира законосъобразното, непрекъснато и качествено предоставяне на услугите по управление на битовите отпадъци.

Формиране на план-сметката

Проектът на План-сметката за 2027 г. е изготвен на база анализ на очакваните разходи през 2027 г., както и въз основа на действащите договори с изпълнители по утвърдените им цени и прогнозни количества отпадъци за 2027 г.

В съответствие с новата *Наредба за реда и изготвяне и образеца на план-сметката за относимите разходи за извършване на дейностите по предоставяне на услугите, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, и за начина на изчисляване размера на таксата при прилагане на основите, предвидени в Закона за местни данъци и такси*, приета с ПМС № 93 от 04.04.2024 г., (обн., ДВ, бр. 31 от 09.04.2024 г.) е направен обстоен анализ на разходите за всички видове услуги по чл.62 от ЗМДТ.

Предвид горното за предстоящата 2027 г., няма изменение във видовете основи за определяне на таксата за битови отпадъци. Основа за определяне на таксата за битови отпадъци за недвижимите имоти на гражданите и жилищните имоти на предприятията е данъчната им оценка, а за нежилищните имоти на юридическите лица – тяхната отчетна стойност, в съответствие с действащите нормативни разпоредби. На предприятията е предоставена и възможност да заплащат таксата според заявеното от тях количество битови отпадъци, съобразно вида и броя на съдовете за съхраняване и честотата на извозване.

На горните основания, за 2027 г. са подадени 30 бр. декларации по чл.23, ал.1 от Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе.

Планираните разходи за 2027г. са съобразени с:

- **Ръст в минималната работна заплата и разходите за труд:** Считано от 1 януари 2027 г., минималното възнаграждение се повишава с 6,42%, което пряко влияе върху разходите за персонала, ангажиран със сметосъбирането и ръчното метене.
- **Сключени нови договори:**

- за зимното поддържане на територията на град Чепеларе и с. Проглед

Цели, които се поставят:

- Повишаване събираемостта на облога за определената такса за битови отпадъци;
- Повишаване на събираемостта на стари задължения от такса битови отпадъци /недобори/
- Постигане на балансираност между приходната и разходната база, свързани с

дейностите по управление на отпадъците;

- Подобряване на организацията по събиране и транспортиране на битовите отпадъци до съоръженията и инсталациите за тяхното последващо третиране.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.3, чл.62, чл.66, ал.3, т.2 и чл.67 от Закона за местните данъци и такси, предлагаме следния

П Р О Е К Т З А Р Е Ш Е Н И Е:

I. Общински съвет – Чепеларе одобрява План-сметката за 2027 г. за необходимите и относимите разходи за извършване на дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ, както и прогнозните приходи от такса битови отпадъци, съгласно Приложение № 1, Приложение № 1а и Приложение № 2, представляващи неразделна част от настоящото решение.

II. Общински съвет Чепеларе определя размера на такса битови отпадъци, както следва:

1. За имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия и фирми:

1.1. За имоти намиращи се в населени места гр. Чепеларе, к.к. Пампорово и с. Проглед, в които общината е организирала събиране, извозване на битовите отпадъци и поддържане на териториите за обществено ползване – **4,5 промила** върху данъчната оценка, в т.ч.:

- за събиране и извозване на отпадъците – **1,43 промила**;
- за обезвреждане на твърди битови отпадъци – **1,14 промила;**
- за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – **1,93 промила**.

1.2. За имоти намиращи се в населени места с. Павелско, с. Хвойна, с. Малево, с. Орехово, с. Студенец, с. Забърдо, с. Зорница, с. Богутево, с. Дряновец с. Лилеково, с. Острица, в които общината е организирала събиране, извозване на битовите отпадъци и поддържане на териториите за обществено ползване – **6,00 промила** върху данъчната оценка, в т.ч.:

- за събиране и извозване на отпадъците – **1,91 промила**;
- за обезвреждане на твърди битови отпадъци – **1,52 промила**;
- за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – **2,57 промила**.

2. За нежилищни имоти на предприятия и фирми:

2.1. За имоти намиращи се в населени места гр. Чепеларе, к.к. Пампорово, с. Проглед, с. Хвойна, с. Павелско, с. Малево, с. Орехово, с. Студенец, с. Забърдо, с. Зорница, с. Богутево, с. Дряновец, с. Лилеково, с. Острица, в които общината е организирала събиране, извозване на битовите отпадъци и поддържане на територите за обществено ползване – **8,00 промила** върху по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка, в т.ч.:

- за събиране и извозване на отпадъците – **2,54 промила**;
- за обезвреждане на твърди битови отпадъци – **2,03 промила**;
- за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – **3,43 промила**.

2.2. За нежилищни имоти на предприятия и фирми, за които има подадена декларация по чл.23, ал.1 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в Община Чепеларе, таксата за услугите по сметосъбиране, извозване и обезвреждане се определя **според количеството в евро за година, за стандартен съд,** обслужван съгласно установения график, утвърден със Заповед № 488/22.10.2026 г. на Кмета на Община Чепеларе **и цена за един съд, както следва:**

- за контейнер тип „Бобър” 1,1 куб. – 5 018 евро.

- за кофа тип „Нева” 240 л. – 1 111 евро

- такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – **3,43 промила** върху по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка.

III. Общински съвет Чепеларе дава съгласие недостига между планираните разходи по план-сметката за дейностите по управление на битовите отпадъци за 2027 година и прогнозните приходи от такса битови отпадъци в размер на 382 906 евро да бъде финансиран със собствени приходи от общинския бюджет на Община Чепеларе.

Приложения:

1. План-сметка за необходимите разходи за дейностите по сметосъбиране, сметоизвозване, обработка на депо и поддържане на територииите за обществено ползване за 2027 година – Приложение №1;
2. План-сметка за относимите през 2027 г. разходи за извършване на дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 от Закона за местните данъци и такси – Приложение № 1а
3. План-сметка за определяне на приходите по чл.66, ал.1 от ЗМДТ в община Чепеларе по населени места за 2027 г. – Приложение №2;
4. Протокол от публично обсъждане

БОРАН ХАДЖИЕВ
Кмет на Община Чепеларе

/ВД