О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Ч Е П Е Л А Р Е

Р Е Ш Е Н И Е
№ 418

Взето с Протокол № 45 от редовно заседание на Общински съвет – Чепеларе, проведено на 30.07.2026 година.

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – Устройствена план-схема и парцеларен план за обект: „Кабелна линия ниско напрежение за присъединяване на „Сграда-База за отдих“ в ПИ 80371.172.4“ , к. к. Пампорово

Общински съвет – Чепеларе като изслуша предложението на кмета на общината, становището на постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура и екология“ и проведените разисквания на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.110, ал.1, т.5 и чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ, чл.64, ал.2 от ЗУТ и чл.64, ал.4, т.1 от Закон за енергетиката (ЗЕ), постъпило Заявление с вх. №ГА-ПУП-18/15.06.2026 г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ” ЕАД гр. Пловдив, както и Решение II.№5, взето с Протокол №3 на заседание на ОЕСУТ – Чепеларе, проведено на 01.07.2026 г,

Р Е Ш И:

Одобрява Подробен устройствен план – устройствена план-схема и парцеларен план за обект: „Кабелна линия ниско напрежение за присъединяване на „Сграда - база за отдих“ в поземлен имот с идентификатор 80371.172.4 с трасе с дължина 92 м. и ширина на сервитутната ивица 1 м. / по 0.50 м. от двете страни на оста/, преминаващо през поземлен имот с идентификатори 80371.172.5 - вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, за който имот е отреден УПИ V-172005-База за отдих; през поземлен имот с иденетификатор 80371.172.3 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За местен път и през поземлен имот с идентификатор 80371.172.4- вид собств. Съсобственост, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, за който имот е отреден УПИ VI-172004-База за отдих, жилища по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Чепеларе, к. к. Пампорово одобрени със Заповед №РД-18-57/28.08.2006 г. на ИД на АГКК и действаща регулация.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Общински съвет - Чепеларе пред Административен съд – Смолян.

Одобреният подробен устройствен план - устройствена план-схема и парцеларен план се публикува в интернет страницата на общината, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Общ брой на общинските съветници: 13
Гласували: 10

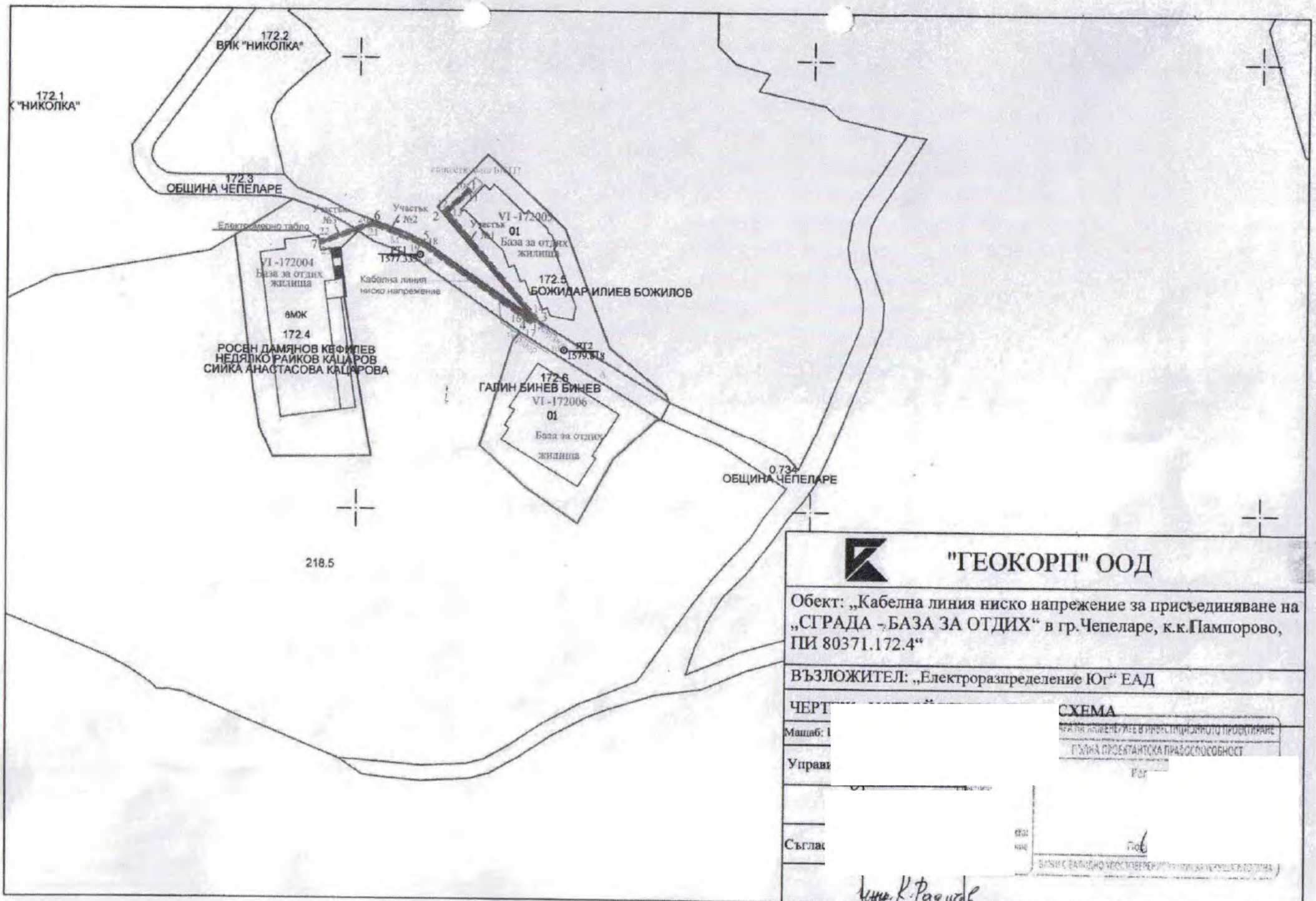
Ангел Николов - „ЗА“
Анета Пашалиева - „ЗА“
Асен Хаджиев - „ЗА“
Весела Хаджиева Русенова - „ЗА“
Димитър Герджиков - „ЗА“
Екатерина Петрова - „ЗА“
Елка Ангъозова - „ЗА“
д-р Лилия Милина - „ЗА“
Петя Касабова - „ОТСЪСТВА“
Радомира Йорданова - „ОТСЪСТВА“
Славка Чакърова - „ЗА“
Стоян Андреев - „ЗА“
Филип Делисивков - „ОТСЪСТВА“

“ЗА”- 10;
“ПРОТИВ”- 0;
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА О
СЪВЕТ - ЧЕПЕЛАРЕ
/ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА/

СЕКРЕ
/СТЕФКА СТАНКОВА/

Данните са закупени от АГКК с поръчка номер 2747294-05.11.2024
М. .000
Нанесена е регулация съгласно ПУП
одобрен със Заповед № 86/24.03.2005г.
46/24.02.2006г.
гр.Чепеларе
Отдел
УТОСТИЕ
172.1
172.2
172.3
172.4
172.5
172.6
218.5
0.734
VI-142004
База за
отдих,
ниплища
V-142005
База 01 за
отдих
IV-142006
01
База за
отдих



"ГЕОКОРП" ООД

Обект: „Кабелна линия ниско напрежение за присъединяване на „СГРАДА - БАЗА ЗА ОТДИХ“ в гр.Чепеларе, к.к.Пампорово, ПИ 80371.172.4“

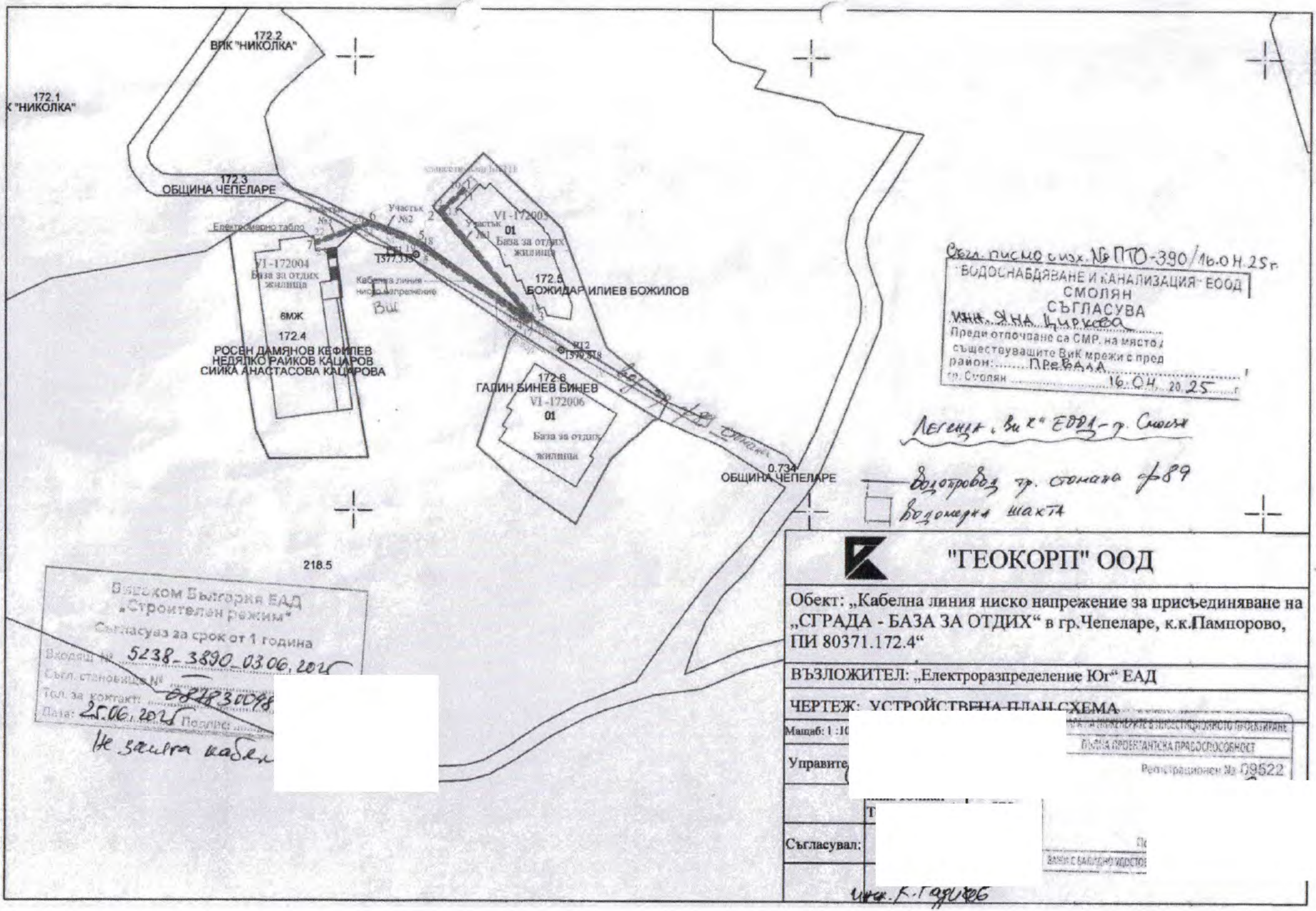
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

ЧЕРТ СХЕМА

Машаб:

Управи

Съгла


172.2
ВПК "НИКОЛКА"
172.1
К "НИКОЛКА"
172.3
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
Електромерно табло
Участък №2
Участък №1
VI-172004
База за отдих жилища
6МЖ
172.4
РОСЕН ДАМЯНОВ КЕФИЛЕВ
НЕДЯЛКО РАЙКОВ КАЦАРОВ
СИЙКА АНАСТАСОВА КАЦАРОВА
Кабелна линия ниско напрежение
VI-172005
01
База за отдих жилища
172.5
БОЖИДАР ИЛИЕВ БОЖИЛОВ
172.6
ГАЛИН БИНЕВ БИНЕВ
VI-172006
01
База за отдих жилища
0.734
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
218.5
Вивеком България ЕАД
„Строителен режим"
Съгласува за срок от 1 година
Входящ № 5238-3890-03.06.2025
Съгл. становище №
Тел. за контакт: 0878300498
Дата: 25.06.2025 Подпис:
Не заляга кабел
Съгл. писмо с изх. № ПТО-390/16.04.25 г.
ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕООД
СМОЛЯН
СЪГЛАСУВА
инж. Яна Циркова
Преди отпочване са СМР. на място
съществуващите ВиК мрежи с пред
район: Превала
гр. Смолян 16.04.2025 г.
Легенда „ВиК" ЕООД - гр. Смолян
Водопровод гр. Стомана ф89
Водомерна шахта
"ГЕОКОРП" ООД
Обект: „Кабелна линия ниско напрежение за присъединяване на „СГРАДА - БАЗА ЗА ОТДИХ" в гр.Чепеларе, к.к.Пампорово, ПИ 80371.172.4"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Електроразпределение Юг" ЕАД
ЧЕРТЕЖ: УСТРОЙСТВЕНА ПЛАН СХЕМА
Мащаб: 1 :10
Управите
Съгласувал:
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 09522
инж. К. Гадиев