О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Ч Е П Е Л А Р Е

Р Е Ш Е Н И Е
№ 277

Взето с Протокол № 30 от редовно заседание на Общински съвет – Чепеларе, проведено на 28.08.2025 година.

ОТНОСНО: Допълване на Годишна програма за управление и разпореждане на имотите – общинска собственост през 2025г. и приемане на дарение на част от недвижим имот частна собственост - 149 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 31351.51.17, целият с площ 4094 кв.м., находящ се в местност „Ширината“, землище на с. Зорница, Община Чепеларе.

Общински съвет – Чепеларе като изслуша предложението на кмета на общината, постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура и екология“ и след станалите разисквания на , на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 7, ал. 1, т.4 и т.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Чепеларе, приета с Решение № 143 от 26.09.2024 год. на Общински съвет – Чепеларе, във връзка с т.4 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 година - Имоти, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване: Дарение.

Р Е Ш И:

Общински съвет – Чепеларе:

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за площта от 149 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 31351.51.17, целият с площ 4094кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг курортно-рекреационен обект, по действащите кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зорница, общ. Чепеларе, одобрени със Заповед РД-18-10/15.01.2020г. на Изпълнителния директор на АГКК, 4. Имоти, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване: Дарение

2. Дава съгласие Община Чепеларе да бъдат приети като дарение проектен имот с идентификатор 31351.51.96 (три, едно, три, пет, едно, точка, пет, едно, точка, едно, седем), с площ от 149 кв.м. при съседи имоти с идентификатор: 31351.51.15, 31351.51.94, 31351.51.95, 31351.889.9901, като отнета площ от имот с идентификатор 31351.51.17, целият с площ 4094кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг курортно-рекреационен обект, по действащите кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зорница, общ. Чепеларе, одобрени със Заповед РД-18-10/15.01.2020г. на Изпълнителния директор на АГКК- гр. София

3. Да се сключи договор за дарение между община Чепеларе, като надарена, и Албена Фурнаджиева-Квятковска и Зое Квятковска от друга страна като дарители, с предмет имота описан в т.2

4. Договорът за дарение по смисъла на чл. 18 от ЗС да бъде сключен след представяне от страна на дарителите на удостоверение за тежести, от което да е видно, че имотът, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани искови молби, на договори за ипотека и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление на имотът. Възлага на Кмета на Община Чепеларе да осъществи всички необходими правни действия, с които да приеме дарението.

5. Общински съвет Чепеларе взема решение вписването на договора за дарение да бъде извършено от и за сметка на дарителите.

6. Общински съвет Чепеларе възлага на кмета на общината изпълнението на настоящото решение.

Общ брой на общинските съветници: 13
Гласували: 13

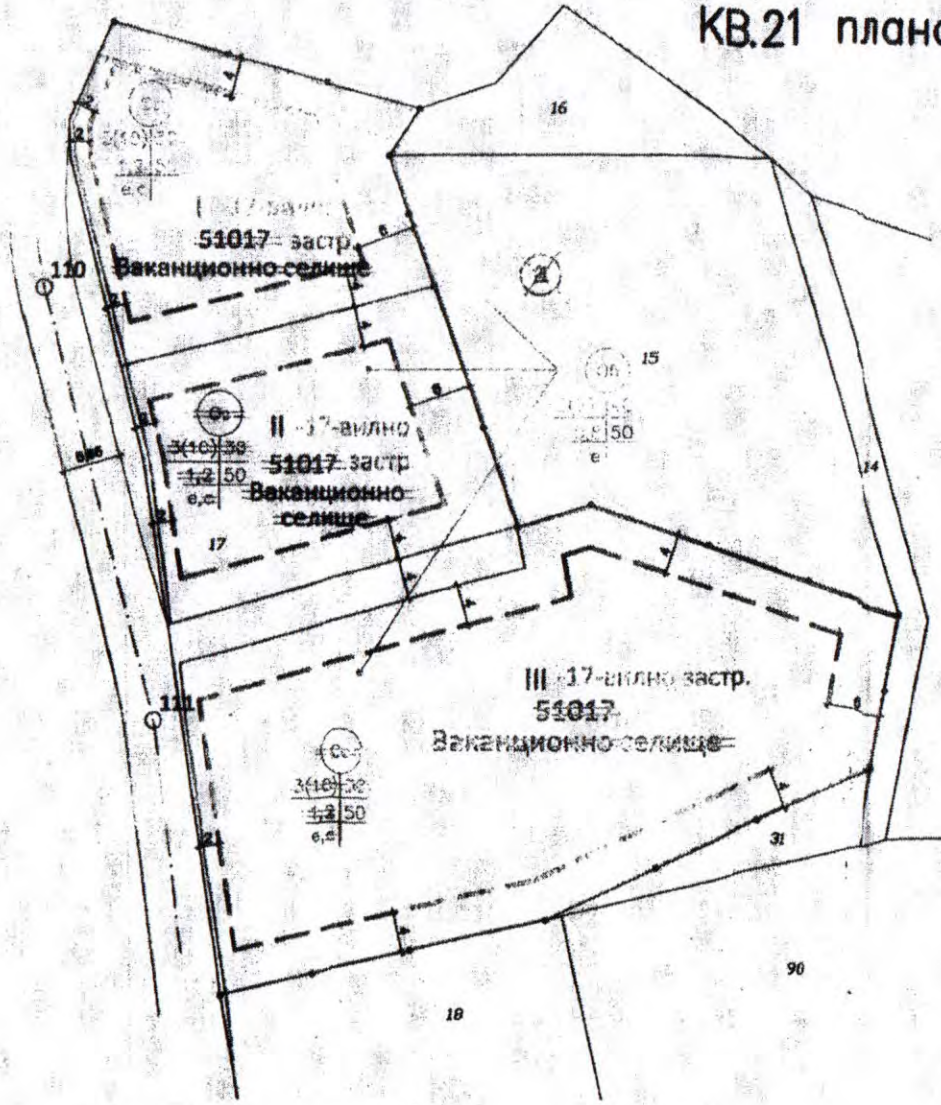
Ангел Николов – „ЗА“
Анета Пашалиева - „ЗА“
Асен Хаджиев - „ЗА“
Весела Хаджиева Русенова - „ЗА“
Димитър Герджиков - „ЗА
Екатерина Петрова - „ЗА“
Елка Ангъозова - „ЗА“
д-р Лилия Милина - „ЗА“
Петя Касабова - „ОТСЪСТВА“
Радомира Йорданова - „ЗА“
Славка Чакърова - „ЗА“
Стоян Андреев – „ЗА“
Филип Делисивков - „ЗА“

“ЗА”- 13;
“ПРОТИВ”- 0;
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 0;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ - Ч Е П Е Л А Р Е: .....
/ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА/

ПРОМЯНА НА ПУП–ПРЗ ЗА УПИ I–51017–Ваканционно селище, УПИ II–51017–Ваканционно селище, УПИ III–51017–Ваканционно селище, КВ.21 плана на с.ЗОРНИЦА, община ЧЕПЕЛАРЕ

М _____ 1:500



ПЛОЩ НА УПИ I–17–ВИЛНО ЗАСТР., КВ.21	_____	864м²
ПЛОЩ НА УПИ II–17–ВИЛНО ЗАСТР., КВ.21	_____	871м²
ПЛОЩ НА УПИ III–17–ВИЛНО ЗАСТР., КВ.21	_____	2210м²
ЗА УЛИЦА	_____	149м²

ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
ОБЛАСТ СМОЛЯН
СЪГЛАСУВАМ:
187 [redacted] г.
Б. [redacted]в

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

[redacted]

ПРОЕКТАНТ: арх.Д.ДИМОВ
СМОЛЯН, 08.2024 г.