

ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ

ЗАПОВЕД

№ 157

гр. Чепеларе, 29.04.2014 год.

На основание чл.21, ал.1 и чл.25, ал.2 от Закона за общинската собственост и Решение № 436/19.03.2014 год. на Общински съвет – Чепеларе за отчуждаване на имоти и части от имоти - частна собственост за изграждане на Обект „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+000 до км. 3+996.94” и чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс

ОТЧУЖДАВАМ:

За задоволяване на общински нужди за изграждане на обект: „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+000 до км. 3+996.94” имоти и части от имоти – частна собственост, подробно описани по вид, размер, местонахождение, собственици и размер на паричното обезщетение в ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от настоящата заповед, находящи се в землището на гр. Чепеларе, община Чепеларе, ЕКАТТЕ 80371, съгласно Парцеларен план.

МОТИВИ: С Решение № 208, протокол № 18/13.12.2012 г. на Общински съвет – Чепеларе, обнародвано в Държавен вестник бр.2/08.01.2013 г., влязло в законна сила на 24.01.2013 г. е одобрен Подробен устройствен план – План за промяна на уличната регулация.

С Решение № 436/19.03.2014 год. на Общински съвет – Чепеларе са одобрени оценките за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост, представляващи земеделски и поземлени имоти в урбанизирана територия, находящи се в землището на гр. Чепеларе, за изграждане на обект: „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+646 до км. 1+527.18”.

Средствата необходими за изплащане на паричното обезщетение на собствениците респективно правоимащите лица в размер общо на 26 114.00 лв. се осигуряват от Община Чепеларе.

Сумата за изплащане на паричното обезщетение ще бъде внесена от Община Чепеларе в „Токуда Банк” АД, ИРМ – гр. Чепеларе по реда на чл.29 от Закона за общинската собственост, след датата на влизане в сила на настоящата заповед.

Имотите и частите от имоти се считат за отчуждени от датата на която паричното обезщетение бъде преведено по сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61, ал.1 и ал.2 от АПК.

Настоящата заповед да се постави на таблото в сградата на Община Чепеларе, да се публикува в тридневен срок от издаването ѝ на интернет страницата на общината.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Смолян в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Георги Костадинов – зам.-кмет на Община Чепеларе.

На основание чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс

ДОПУСКАМ

Предварително изпълнение на настоящата заповед

МОТИВИ:

1. Допускането на предварителното изпълнение ще ускори реализацията на пътният участък, който е от значим държавен и обществен интерес.

Реализацията на обекта ще повиши безопасността и комфорта на движение и ще намали пътно-транспортните произшествия.

Значително ще се намалят транспортно-експлоатационните разходи и времето за пътуване, с което ще се защитят интересите на всички лица, които го ползват.

2. Допускането на предварително изпълнение се обосновава и с обстоятелството, че е налице възможност за възникване на сериозно затруднение на изпълнението на заповедта с оглед инициране на съдебни производства пред Административен съд – Смолян.

Закъснението на изпълнението на акта може да доведе до невъзможност от усвояване на финансирането на проекта в настоящата финансова година, което би довело до трудно поправима вреда за реализацията му, а дори и до невъзможност за същата.

При наличието на тези хипотези предварителното изпълнение е наложително, както за обезпечаване обществения интерес, така и за обезпечаване жизнеспособността на проекта и произтичащите от него фактически действия.

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Административен съд – гр. Смолян в 3-дневен срок от съобщаването му.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Смолян в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.


ТОДОР БОЗУКОВ
Кмет на Община Чепеларе

АА/МБ/НД

Приложение към Заповед №157/29.04.2014 г.

Имот №	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Име на собственика	Обща площ на имота	Площ подлежаща на отчуждаване за трасе на пътя	Стойност на паричното обезщетение /за трасе на пътя/
				дка.	дка.	лв.
243.1983	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Георги Георгиев Дойчинов, Апостол Димитров Примов, Костадинка Славейкова Чаушева и Красимир Калоферов Динков	1,050	0,181	3982,00
243.50	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Симеон Райков Сивков, Тодор Райков Сивков и Георги Христов Караиванов	0,411	0,001	22,00
243.290	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Красимир Калоферов Динков и Райчо Димитров Момчиллов	0,675	0,003	66,00
243.803	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Людвиг Димитров Янъков	0,510	0,033	726,00
243.805	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Мария Петкова Бакалова	0,206	0,003	66,00
243.810	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Добринка Симеонова Янкова	0,971	0,004	88,00
243.802	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Емилия Христова Боденска, Иван Атанасов Добриков, Мария Димитрова Кучмова, Никола Георгиев Кучмов, Владимир Драгомиров Драганов, Лидия Драгомирова Драганова и Йорданка Димитрова Милчева	1,823	0,009	198,00
243.2022	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Иван Крумов Савов	0,886	0,011	242,00
243.2078	Урбанизирана	Нива	Кузман Петров Цървуланов	0,313	0,172	3784,00
243.2079	Урбанизирана	Ливада	Иван Петров Цървуланов	0,310	0,164	3608,00
243.2080	Урбанизирана	Ливада	Шина Петкова Райчева	0,307	0,162	3564,00
243.37	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	„ТОПЛИВО” АД	2,203	0,019	418,00
243.9039	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Йорданка Димитрова Милчева и Мария Димитрова Кучмова	0,348	0,339	7458,00
243.2020	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	„АМЕР СПОРТС БЪЛГАРИЯ” ЕООД	10,794	0,086	1892,00