

ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ

ЗАПОВЕД

№ 156

гр. Чепеларе, 29.04.2014 год.

На основание чл.21, ал.1 и чл.25, ал.2 от Закона за общинската собственост и Решение № 435/19.03.2014 год. на Общински съвет – Чепеларе за отчуждаване на имоти и части от имоти - частна собственост за изграждане на Обект „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+000 до км. 3+996.94” и чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс

ОТЧУЖДАВАМ:

За задоволяване на общински нужди за изграждане на обект: „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+000 до км. 3+996.94” имоти и части от имоти – частна собственост, подробно описани по вид, размер, местонахождение, собственици и размер на паричното обезщетение в ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от настоящата заповед, находящи се в землището на гр. Чепеларе, община Чепеларе, ЕКАТТЕ 80371, съгласно Парцеларен план.

МОТИВИ: С Решение № 208, протокол № 18/13.12.2012 г. на Общински съвет – Чепеларе, обнародвано в Държавен вестник бр.2/08.01.2013 г., влязло в законна сила на 24.01.2013 г. е одобрен Подробен устройствен план – План за промяна на уличната регулация.

С Решение № 435/19.03.2014 год. на Общински съвет – Чепеларе са одобрени оценките за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост, представляващи земеделски и поземлени имоти в урбанизирана територия, находящи се в землището на гр. Чепеларе, за изграждане на обект: „Път II-86 обход на гр. Чепеларе от км. 0+000 до км. 0+646”.

Средствата необходими за изплащане на паричното обезщетение на собствениците респективно правоимащите лица в размер общо на 59 448.00 лв. се осигуряват от Община Чепеларе.

Сумата за изплащане на паричното обезщетение ще бъде внесена от Община Чепеларе в „Токуда Банк” АД, ИРМ – гр. Чепеларе по реда на чл.29 от Закона за общинската собственост, след датата на влизане в сила на настоящата заповед.

Имотите и частите от имоти се считат за отчуждени от датата на която паричното обезщетение бъде преведено по сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61, ал.1 и ал.2 от АПК.

Настоящата заповед да се постави на таблото в сградата на Община Чепеларе, да се публикува в тридневен срок от издаването ѝ на интернет страницата на общината.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Смолян в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Георги Костадинов – зам.-кмет на Община Чепеларе.

На основание чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс

ДОПУСКАМ

Предварително изпълнение на настоящата заповед

МОТИВИ:

1. Допускането на предварителното изпълнение ще ускори реализацията на пътният участък, който е от значим държавен и обществен интерес.

Реализацията на обекта ще повиши безопасността и комфорта на движение и ще намали пътно-транспортните произшествия.

Значително ще се намалят транспортно-експлоатационните разходи и времето за пътуване, с което ще се защитят интересите на всички лица, които го ползват.

2. Допускането на предварително изпълнение се обосновава и с обстоятелството, че е налице възможност за възникване на сериозно затруднение на изпълнението на заповедта с оглед инициране на съдебни производства пред Административен съд – Смолян.

Закъснението на изпълнението на акта може да доведе до невъзможност от усвояване на финансирането на проекта в настоящата финансова година, което би довело до трудно поправима вреда за реализацията му, а дори и до невъзможност за същата.

При наличието на тези хипотези предварителното изпълнение е наложително, както за обезпечаване обществения интерес, така и за обезпечаване жизнеспособността на проекта и произтичащите от него фактически действия.

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Административен съд – гр. Смолян в 3-дневен срок от съобщаването му.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Смолян в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.


ТОДОР БОЗУКОВ
Кмет на Община Чепеларе

АА/МБ/НД

Приложение към Заповед №156/29.04.2014 г.

Имот №	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Име на собственика	Обща площ на имота	Площ подлежаща на отчуждаване за трасе на пътя	Стойност на паричното обезщетение /за трасе на пътя/	Площ подлежаща на отчуждаване за корекция на речно корито	Стойност на паричното обезщетение /за корекция на речното корито/	Обща стойност на паричното обезщетение
				дка.	дка.	лв.	дка.	лв.	лв.
0.911	Земеделска	Друг вид нива	Велика Николова Панчева, Радка Николова Такова и Никола Василев Гьопсалиев	0,220	0,220	660,00	–	–	660,00
0.912	Земеделска	Друг вид нива	н-ци на Тодор Василев Пакулев	0,260	0,221	663,00	–	–	663,00
64.15	Земеделска	Друг вид нива	Рада Димитрова Стайкова	1,453	0,008	24,00	–	–	24,00
64.18	Земеделска	Ливада	Шина Костадинова Чапкънова	7,695	0,252	706,00	–	–	706,00
64.19	Земеделска	Друг вид нива	Димитър Георгиев Пичуров	0,113	0,083	249,00	–	–	249,00
242.2008	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Велика Николова Панчева, Радка Николова Такова и Никола Василев Гьопсалиев	0,570	0,043	946,00	–	–	946,00
242.2009	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Велика Николова Панчева, Радка Николова Такова и Никола Василев Гьопсалиев	0,193	0,142	3124,00	–	–	3124,00
242.2010	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Велика Николова Панчева, Радка Николова Такова и Никола Василев Гьопсалиев	0,604	0,314	6908,00	–	–	6908,00
242.2011	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Велика Николова Панчева, Радка Николова Такова и Никола Василев Гьопсалиев	0,568	0,495	10890,00	–	–	10890,00
242.2014	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Василка Атанасова Дочева, Христо Атанасов Христов, Ангелина Николова Христова – Бакалова	0,972	0,141	3102,00	–	–	3102,00
243.2031	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Шина Костадинова Чапкънова	1,060	1,001	22022,00	–	–	22022,00

Имот №	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Име на собственика	Обща площ на имота	Площ подлежаща на отчуждаване за трасе на пътя	Стойност на паричното обезщетение /за трасе на пътя/	Площ подлежаща на отчуждаване за корекция на речно корито	Стойност на паричното обезщетение /за корекция на речното корито/	Обща стойност на паричното обезщетение
				дка.	дка.	лв.	дка.	лв.	лв.
242.2013	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	н-ци на Тодор Василев Пакулев	0,474	0,253	5566,00	–	–	5566,00
242.2006	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	„Електроразпределение-Пловдив” – ЕАД – клон Смолян	0,175			0,013	286,00	286,00
242.2018	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Неизвестен	0,018	–	–	0,006	132,00	132,00
242.2019	Урбанизирана	Ниско застрояване (до 10 m)	Васил Любомиров Чуков, Евгения Йосифова Уракова, Васил Николаев Ураков, Стефан Любомиров Чуков, Андрей Аспарухов Хаджиев, Албена Цанкова Хаджиева, Величка Здравкова Чукова, Костадин Тодоров Папучаров и Бистра Веселинова Папучарова	2,132	–	–	0,042	924,00	924,00
242.9129	Урбанизирана	За дърводобивната и дървопреработващата промишленост	„СЕКВОЯ” ЕООД	1,655	–	–	0,086	1892,00	1892,00
243.12	Урбанизирана	За друг вид производствен, складов обект	„АМЕР СПОРТС БЪЛГАРИЯ” ЕООД	18,664	–	–	0,055	1210,00	1210,00
64.9	Земеделска	Друг вид нива	Дона Лазарова Найденова	0,601	–	–	0,019	57,00	57,00
64.10	Земеделска	Друг вид нива	Райна Георгиева Пищалова	0,786	–	–	0,021	63,00	63,00
64.11	Земеделска	Друг вид нива	Анастас Костадинов Пепеланов	1,034	–	–	0,008	24,00	24,00